



**BILANCIO
ESERCIZIO
2016**

CARICHE SOCIALI

Amministratore Unico BARINA Rag. Maurizio

SINDACO UNICO LIANA Dott. Alessandro

FERROVIARIA SERVIZI SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA G.ZANELLATO 5 35131 PADOVA
Codice Fiscale	03792380283
Numero Rea	03792380283 PD-337811
P.I.	03792380283
Capitale Sociale Euro	200.000 i.v.
Forma giuridica	società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	71.12.2
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	SISTEMI TERRITORIALI SPA
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	47.187	45.421
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.097	4.097
Totale crediti	51.284	49.518
IV - Disponibilità liquide	243.550	266.768
Totale attivo circolante (C)	294.834	316.286
D) Ratei e risconti	12	670
Totale attivo	294.846	316.956
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
IV - Riserva legale	40.000	40.000
VI - Altre riserve	65.224	76.261
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	4.428
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(11.046)	(15.465)
Totale patrimonio netto	294.178	305.224
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	528	11.732
Totale debiti	528	11.732
E) Ratei e risconti	140	0
Totale passivo	294.846	316.956

Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
Totale valore della produzione	0	0
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	10.285	16.058
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	111	114
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
Totale costi per il personale	111	114
14) oneri diversi di gestione	1.462	818
Totale costi della produzione	11.858	16.990
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(11.858)	(16.990)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	812	1.525
Totale proventi diversi dai precedenti	812	1.525
Totale altri proventi finanziari	812	1.525
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	0	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	812	1.525
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(11.046)	(15.465)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(11.046)	(15.465)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2016 che viene sottoposto alla Vostra approvazione evidenzia una perdita di esercizio di € 11.045,95, in relazione al sostenimento di sole spese generali e societarie, tenuto conto dello stato attuale di inattività fino a definizione dei nuovi programmi.

Attività svolte

La Società con atto di vendita in data 12 maggio 2014 ha ceduto l'azienda alla società controllante Sistemi Territoriali S. p.a. sita in P.zza G. Zanellato 5 Padova P.IVA 030756000274 e C.F. 06070650582 con efficacia dal 1° giugno 2014 e risulta quindi inattiva.

Fino a tale data ha operato nel settore:

- dell'espletamento di servizi di ingegneria consistente nell'esecuzione di studi di fattibilità, ricerche, consulenze tecnico-amministrativa delle procedure concorsuali, progettazioni, direzione dei lavori, valutazione di congruità tecnico-economica, coordinamento alla sicurezza, studi di impatto ambientale e di coordinamento esecutivo delle costruzioni e /o delle manutenzioni, ivi compresa la gestione delle opere progettate; la redazione di analisi territoriali, di strumenti urbanistici, di studi e di indagini geotecniche; la produzione di servizi di trasferimento tecnologico e di intermediazione dell'informazione; servizi di informatica e connessi servizi di formazione professionale;
- dell'espletamento di attività e/o servizi di manutenzione e di infrastrutture ferroviarie, ivi incluse le stazioni passeggeri che gli impianti merci modali ed intermodali, i raccordi ferroviari, nonché alla gestione dei sistemi di controllo e di sicurezza connessi alla circolazione dei convogli; le attività di movimentazione e manovre ferroviarie nell'ambito di raccordi e centri intermodali, scali merci, aree di stazioni e comunque in ogni contesto.

Criteri di formazione

Il Bilancio sottopostoVi è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma.

Criteri di valutazione

La redazione del bilancio chiuso al 31.12.2016 è stata attuata osservando le disposizioni normative contenute nel codice civile.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di importo numerico (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi. In relazione alla natura e all'ammontare dei crediti e debiti iscritti in bilancio, la società si è avvalsa della possibilità di valutazione rispettivamente al valore presumibile realizzo e al valore nominale anziché secondo il criterio del costo ammortizzato.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Attivo circolante

Il valore dell'attivo circolante risulta di € 294.833,94 con un decremento di € 21.452,56 rispetto l'anno precedente, in relazione alla variazione delle disponibilità liquide.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Il valore dei crediti ammonta a € 51.283,81 con un incremento rispetto l'anno precedente di € 1.765,14.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

L'aumento dei crediti è imputabile sostanzialmente all'accumulo di credito IVA da liquidazioni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	46.742	4.365	51.107	47.010	4.097
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.777	(2.600)	177	-	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	49.518	1.765	51.284	-	-

Nel dettaglio sono rappresentati dal:

- credito verso l'Erario - € 51.283,81 per:

credito imposta IRES versato in eccedenza rispetto all'imposta di competenza, oltre alle ritenute fiscali su interessi attivi bancari, per complessivi € 31.160,34;

credito imposta IRAP per acconti versati in eccedenza rispetto a IRAP di competenza per 6.210,78;

credito da liquidazione annuale IVA € 9.638,62;

dal credito IRES chiesto a rimborso per mancata deduzione IRAP riferita ai costi del personale anni 2007-2011, ex D. L. 201/2011, per € 4.097,00 residuo a seguito incasso relativo al 2007, iscritto quale credito esigibile oltre l'esercizio successivo in relazione ai tempi di incasso ragionevolmente attesi;

- credito verso altri nei confronti dell'INAIL € 177,07;

Disponibilità liquide

Il valore delle disponibilità liquide risulta di € 243.550,13 con un decremento rispetto l'anno precedente di € 23.217,70..

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	266.572	(23.187)	243.385
Denaro e altri valori in cassa	195	(30)	165
Totale disponibilità liquide	266.768	(23.217)	243.550

Le disponibilità liquide sono costituite dal denaro esistente nella cassa della Società € 164,93 e dal deposito sul conto corrente intrattenuto presso la Banca MPS Ag. 02439 La Cittadella - Padova € 243.385,20 -.

Ratei e risconti attivi

L'importo dei risconti attivi per € 12,16 è relativo alla quota di competenza anno 2017 per canone di utilizzo posta elettronica

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	670	(658)	12
Totale ratei e risconti attivi	670	(658)	12

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Debiti

I debiti sono relativi al loro valore nominale.

Non si rilevano, alla fine dell'esercizio, partite di debito sorte originariamente in valuta estera.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Patrimonio netto

Il valore del patrimonio risulta di € 294.178,16 con un decremento di € 11.045,95 derivante dalla destinazione dell'utile dell'anno precedente e dal risultato del presente esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

La perdita dell'anno precedente è stata coperta mediante utilizzo della voce "utili portati a nuovo" per € 4.427,66 e della "riserva straordinaria" per € 11.036,98.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	200.000	-	-		200.000
Riserva legale	40.000	-	-		40.000
Altre riserve					
Totale altre riserve	76.261	-	(11.037)		65.224
Utili (perdite) portati a nuovo	4.428	-	(4.428)		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(15.465)	15.465	-	(11.046)	(11.046)
Totale patrimonio netto	305.224	15.465	(15.465)	(11.046)	294.178

Debiti

Il valore dei debiti risulta pari a € 528,11 con un decremento rispetto l'anno precedente di € 11.204,28 imputabile sostanzialmente al pagamento dei debiti verso fornitori

Variazioni e scadenza dei debiti

Il decremento dei debiti deriva dalla riduzione dei debiti verso fornitori legata al saldo degli stessi per ultimazione delle commesse e al pagamento dei debiti verso la società controllante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso fornitori	11.498	(10.970)	528
Altri debiti	234	(234)	0
Totale debiti	11.732	(11.204)	528

I debiti verso fornitori si riferiscono a fatture contabilizzate nell'esercizio per € 390,40 e a fatture da ricevere per € 137,71.

Non sussistono debiti ad esigibilità superiore all'esercizio.

Ratei e risconti passivi

L'importo dei ratei passivi per € 139,83 è relativo alle spese bancarie del IV° trimestre 2016 riferite al conto corrente presso MPS.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	0	140	140
Totale ratei e risconti passivi	0	140	140

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Riconoscimento ricavi e dei costi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I costi dell'esercizio sono iscritti in base al principio della competenza economica.

Costi della produzione

Il valore dei costi risulta pari a € 11.857,57 con un decremento rispetto l'anno precedente di € 5.132,10 imputabile sostanzialmente alla riduzione del compenso del sindaco unico e alla riduzione delle spese bancarie. Si riferiscono a: Costi per servizi € 10.284,81.

Fra i costi per servizi si evidenziano:

1) Oneri Organi Societari € 7.565,11.

2) Altri costi di gestione € 2.719,70

Sono rappresentati da: prestazione professionale € 131,56, premi polizze assicurazioni € 670,00; servizi sistema informativo € 172,84; spese per servizi bancari € 1.720,70; canoni h.b. € 24,60.

Costi del personale € 110,95.

Si riferisce al premio INAIL 2016 per l'Amministratore Unico .

Oneri diversi di gestione € 1.461,81.

Si riferiscono al pagamento del diritto annuale CCIAA € 120,00; alla tassa di concessione governativa per vidimazione libri sociali € 309,87; a spese per imposte di bollo e marche da bollo € 331,50; sanzione per versamento tardivo CCIAA 2016 € 4,61. Componente straordinaria per costi prestazione professionale 2015 non accertati di € 583,65 e Inail di € 112,18.

Proventi e oneri finanziari

Il valore dei proventi e oneri finanziari risulta di € 811,62 con una variazione negativa rispetto l'anno precedente di € 713,41. I proventi sono rappresentati da interessi attivi per l'investimento finanziario in un certificato di deposito a tempo corrisposti sul conto corrente ordinario intrattenuto dalla Società con la Banca MPS agenzia 02429 di Padova.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Non vi sono imposte correnti e/o differite/anticipate maturate per l'esercizio 2016.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

L'Amministratore Unico non percepisce compenso come deliberato da verbale del 23 aprile 2014. Il compenso del Sindaco Unico risulta pari a € 7.211,54 con riduzione rispetto l'anno precedente di € 3.365,38 a seguito verbale del 21 aprile 2015.

	Sindaci
Compensi	7.212

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La nostra Società è controllata dalla Società Sistemi Territoriali S.p.A. con sede in Padova – P.zza Zanellato 5, iscritta al Registro delle Imprese di Padova al n° 06070650582, che ne esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio 31/12/2015	Esercizio precedente 31/12/2014
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015	31/12/2014
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	71.599.864	82.350.616
C) Attivo circolante	32.432.856	30.794.877
D) Ratei e risconti attivi	22.247.252	22.726.445
Totale attivo	126.279.972	135.871.938
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	6.152.325	6.152.325
Riserve	5.116.644	4.065.472
Utile (perdita) dell'esercizio	1.055.467	1.051.172
Totale patrimonio netto	12.324.436	11.268.969
B) Fondi per rischi e oneri	42.809	143.460
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.924.537	2.057.111
D) Debiti	24.847.620	24.271.761
E) Ratei e risconti passivi	87.140.570	98.130.637
Totale passivo	126.279.972	135.871.938

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio 31/12/2015	Esercizio precedente 31/12/2014
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015	31/12/2014
A) Valore della produzione	38.322.102	37.916.765
B) Costi della produzione	34.802.868	35.429.849
C) Proventi e oneri finanziari	(203.154)	371.471
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(1.221.656)	(983.305)

Imposte sul reddito dell'esercizio	1.038.957	823.910
Utile (perdita) dell'esercizio	1.055.467	1.051.172
Operazioni con parti correlate		

Ai fini delle disposizioni di cui all'articolo 2427, numero 22.bis, del codice civile, si precisa che:

- è da intendere "parte correlata" esclusivamente il socio Sistemi Territoriali S.p.A, il quale ha fornito nell'esercizio a titolo gratuito l'assistenza amministrativa e l'utilizzo di risorse strumentali.

- le operazioni sono state concluse a normali condizioni di mercato.

Conformemente al dettato dell'art. 2435 bis del codice civile non è stata redatta la relazione sulla gestione e le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 – DATI SULLE AZIONI PROPRIE E SULLE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLANTI – sono di seguito riportate:

- alla data di chiusura dell'esercizio la Società non deteneva, né in proprio, né per interposta persona, azioni o quote di società controllanti e non sono state poste in essere operazioni aventi per oggetto la compravendita delle stesse.

Bilancio Consolidato: Il socio Sistemi Territoriali SpA è società capogruppo e redige il bilancio consolidato del Gruppo Sistemi Territoriali, disponibile in copia presso la sede di Padova, Piazza Zanellato n.5.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci,

a conclusione dell'esposizione dei dati del Bilancio chiuso al 31/12/2016, nel confermarVi che il progetto di bilancio sottoposto alla Vostra approvazione rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria, patrimoniale ed il risultato d'esercizio, Vi invitiamo ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2016 unitamente alla nota integrativa, come presentati, nonché a deliberare sulla destinazione della perdita di € 11.045,95 che Vi proponiamo come segue:

- copertura della perdita di esercizio di € 11.045,95 mediante corrispondente utilizzo della "riserva straordinaria"

=====

Padova, 01 Febbraio 2017

L'Amministratore Unico

Barina Rag. Maurizio

Dichiarazione di conformità del bilancio

“Il sottoscritto Alessandro Liana, iscritto all'Albo dei dottori commercialisti e degli esperti contabili di Treviso al n. A 1348, dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR N. 445/2000, di non avere provvedimenti disciplinari in corso che comportino la sospensione dall'esercizio dell'attività professionale, e di essere stato incaricato dal legale rappresentante pro-tempore della società all'assolvimento del presente adempimento”.

FERROVIARIA SERVIZI S.r.l.

Sede in Padova – Piazza Zanellato n. 5
Registro Imprese di Padova 03792380283
Capitale sociale Euro 200.000,00 i.v.

RELAZIONE DEL SINDACO UNICO

All'Unico Socio della

FERROVIARIA SERVIZI S.r.l.

Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2016

Il Sindaco unico, nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, ha svolto l'attività di vigilanza prevista dall'articolo 2403 del Codice civile, nonché la revisione legale dei conti così come disposto dallo statuto sociale.

Nell'ambito dei doveri previsti dall'articolo 2429 del codice civile e dal Decreto Legislativo n. 39/2010, si sottopone la seguente relazione.

Funzioni di revisione legale (articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010)

1. Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della **FERROVIARIA SERVIZI S.R.L.** chiuso al 31 dicembre 2016, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.
2. L'Organo amministrativo della Ferroviaria Servizi S.r.l. è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.
3. È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'articolo 11, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenute nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Organo amministrativo, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla mia relazione emessa in data 4 aprile 2016.

4. A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Ferroviaria Servizi S.r.l. al 31 dicembre 2016 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Funzioni di vigilanza (articolo 2429, secondo comma, del Codice civile)

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, lo svolgimento della mia attività è stato ispirato alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale raccomandate dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili.

Il Sindaco unico dichiara la propria consolidata conoscenza in merito alla Società, nonché alla tipologia dell'attività svolta e alla struttura organizzativa e contabile; tenuto conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, la pianificazione dell'attività di vigilanza è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È possibile confermare che l'attività svolta dalla Società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame, dovendosi riscontrare lo stato di inattività in cui si trova la Società dopo aver proceduto alla cessione dell'azienda nel corso del 2014 e in attesa della definizione dei nuovi programmi di attività; coerentemente, l'assetto organizzativo è rimasto invariato e basato sulle strutture e le procedure in uso presso la società controllante Sistemi Territoriali S.p.A..

Durante le verifiche periodiche, il Sindaco unico ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla Società, per quanto non significativa in relazione allo suo stato, e ha valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa; a tale riguardo, non vengono evidenziate osservazioni.

Attività di vigilanza

Il Sindaco unico, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, può affermare che:

- > le decisioni assunte dai Soci e dall'Organo amministrativo sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- > sono state acquisite le informazioni relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione;
- > le operazioni poste in essere, per quanto di entità non significativa, sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei Soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- > non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- > non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'articolo 2406 del codice civile;
- > non sono state ricevute denunce ai sensi dell'articolo 2408 del codice civile;
- > non sono state fatte denunce ai sensi dell'articolo 2409, comma 7, del codice civile;
- > nel corso dell'esercizio il Sindaco unico non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Bilancio d'esercizio

Il Sindaco unico ha preso atto che l'Organo amministrativo ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale, quale adempimento richiesto dal Registro delle Imprese.

Il bilancio della Società è redatto in forma abbreviata, ricorrendo i presupposti di cui all'articolo 2435-bis del codice civile. È stato predisposto dall'Organo amministrativo e consegnato al Sindaco unico in tempo utile affinché sia depositato presso la sede della Società corredati dalla presente relazione.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite le seguenti ulteriori informazioni:

- › i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo sono stati controllati e non sono risultati diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'articolo 2426 del codice civile;
- › è stata posta attenzione all'impostazione data al bilancio, alla sua generale conformità alla legge per quanto riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- › l'Organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma 4, del codice civile;
- › è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Sindaco unico e a tale riguardo non vengono evidenziate osservazioni;
- › non vi sono valori iscritti all'attivo dello stato patrimoniale per i quali sia richiesto il consenso del Sindaco unico ai sensi dell'articolo 2426, comma 5, del codice civile.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella prima parte della presente relazione.

Il bilancio d'esercizio sottoposto alla Vostra approvazione evidenzia una perdita di Euro 10.802, di cui l'organo amministrativo propone l'integrale copertura mediante corrispondente utilizzo della "Riserva straordinaria".

Lo stato patrimoniale si riassume nei seguenti valori:

Attività	€	294.846
Passività	€	668
Patrimonio netto (escluso risultato dell'esercizio)	€	305.224
Perdita dell'esercizio	€	(11.046)
Conti d'ordine	€	0

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione	€	0
Costi della produzione	€	(11.858)
Differenza	€	(11.858)
Proventi e oneri finanziari	€	812
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Risultato prima delle imposte	€	(11.046)
Imposte correnti e differite	€	0
Perdita dell'esercizio	€	(11.046)

Conclusioni

Considerate le risultanze dell'attività svolta, il Sindaco unico propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 così come redatto dall'Organo amministrativo, concordando in merito alla proposta circa la copertura della perdita d'esercizio.

dott. Alessandro Liana

Casier, 7 febbraio 2017